بسم الله الرحمن الرحيم

ހައްދުންމަތީ އަތޮޅުކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފޮނަދޫ،
ދިވެހިރާއްޖެ.

<u>**ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ 04ވަނަ ދައުރުގެ 2021 ވަނަ އަހަރުގެ 01ވަނަ ކައުންސިލް ޖަލްސާއިން ނިންމި ނިންމުންތައް**</u>

ޤާނޫނު ނަންބަރު 20/98 (22 ޖުލައި 1998) ދިވެހިރާއްޖޭގެ ފަތުރުވެރިކަމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން "ލ. ތުނބަދި" ދިގު މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ރަށެއްގެ ގޮތުގައި، އިޢުލާނުކޮށް ކައުންސިލުން ނިންމާފައި ވާތީ އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތުތައް މިނިސްޓްރީ އޮފް ޓޫރިޒަމަށް، ފުރިން ރިސޯޓަށް އެންޖީ އެގްރިކަލްޗަރ އިން ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ އެދިވަޑައިގެން ހިނދު މިކަމާ ގުޅޭ ގޮތުން ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލުން އަރުވާ މަޝްވަރާ:

ހައްދުންމަތީގައި ހުރި ބޮޑެތި ހުރަހަށް ފަތުރުވެރިކަމު މި ވަގުތު ލިބެން ހުރި ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ އާއްމުކޮށް ދައުރުގެ ނަތީ ގޮތަށް އެކިއެކި ފަތުރުވެރިކަން ކަންކަމުގެ ދާއިރާތަކުގައި ކަމަށާއި، ނަމަވެސް މިހެން އާއްމުކޮށް ރަށްރަށުގައި އެހެން ދާއިރާތަކާ ބޭނުމާ އެއްގޮތަށް އާއްމުކޮށް ކަމެއް ހިންގުމުން ނުލިބޭތީއާއި، އަދި މިހާރު ދާއިރާތައް ހުރި އާއްމުކޮށް ރަށްތަކުން ހައްދުންމަތީގެ ރައްޔިތުންނަށް އާއްމުކޮށް ލާރި މަސައްކަތް ލިބުމުން ނުލިބޭ މި ވަގުތު އާ ފަތުރުވެރިކަމުގެ ނުވަތަ ފަތުރުވެރިކަމާއި އާއްމުކޮށް ބޭނުމުގެ ދާއިރާތަކުގައި މި ކައުންސިލުން ނުހަނު ކަނޑައެޅާ ކަމަށް.

މިގޮތުން "ލ. ތުނބަދި" އާއްމުކޮށް ފަތުރުވެރިކަން ކުއްޔަށް ދޫކުރުމަށް އެކަމާގުޅޭ ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލުން އަރުވާ މަޝްވަރާއަކީ:

1- ކުއްޔަށް ދޫކުރާ ރަށުގެ ކުލި، ހައްދުންމަތީގެ ތަރައްޤީއަށް ޓަކައި ކުރުމަށްޓަކައި އަތޮޅު ކައުންސިލަށް ލިބެން. މި ފައިސާ އެއްކޮށް ދެވެން ނެތްނަމަ ކުލީގެ 50% (ފަންސާސް އިންސައްތަ) އަތޮޅު ކައުންސިލަށް ލިބެން.
2- ފަތުރުވެރި ކުއްޔަށް ހިފާ ފަރާތުގެ ސަރުކާރު ދެމުން ވާވާ އެއްބަސްވުން ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލަށް ލިބެން.
3- ފަތުރުވެރި ކުއްޔަށް ހިފާފަރާތުން އެހެނިހެން ކުރަން ކަނޑައަޅާ މަސައްކަތް ކުރާނީ ނުވަތަ ނުކުތާ ބެލުން ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލާ ހަވާލު ކުރުން.
4- ކުއްޔަށް ދިން ނަމަވެސް، ކުއްޔަށް ހިފާ ފަރާތުން އެރަށަށް އެހެން މަސައްކަތް ނުކުރާނަމަ، ރަށް ހުސްކޮށް ދޫކުރަން މުއްދަތުގައި އެރަށް ބެލެހެއްޓުމުގެ އިންތިޒާމުތައް އަތޮޅު ކައުންސިލުން ހަމަޖެއްސުމުގެ ފުރުސަތު ދިނުން.
5- ކުއްޔަށް ދޫ ކުރުމުގައި، ކުއްޔަށް ހިފާފަރާތުން ކުރަން ބޭނުން މަސައްކަތް ނުކުތް ބާރުތަކަށް ނުވަތަ މަސައްކަތް ނުކުތް ދިމާވާނަމަ ބަދަލުގައި ދޫން ނުލައި ރަށް ވަކިވާނެހެން އެއްބަސްވުން ހެދުން.

15 ސެޕްޓެމްބަރު 2021

އިސްމާޢީލް ޒަކީ
ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ ރައީސް