|  |
| --- |
| A picture containing logo  Description automatically generated |
| **ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް** |
| |  | | --- | | ލ. އަތޮޅު ކައުންސިލްގައި ގުދަނެއް ހެދުން | | ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު: PC-240/2023/G-01 | | އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)240-CA/240/2023/35 | | އިޢުލާން ތާރީޚް: 03 މެއި 2023 | |  | | ފުރަތަމަ އިޢުލާން | |

|  |
| --- |
| **ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ**  **ލ. ފޮނަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ** |



|  |
| --- |
| **ސެކްޝަން 1** |
| **ބީލަން ޝީޓް** |
| |  |  | | --- | --- | | **ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް** | **ރިފަރަންސް ނަންބަރު** | | ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން:  މި ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވޭނީ 09 މެއި 2023 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުގެ 12:00 ގެ ކުރިން އޮންލައިންކޮށެވެ. ރަޖިސްޓްރޭޝަން ލިންކް އިޢުލާނުގައި ހިމެނިފައިވާނެއެވެ. | 1.1 | | ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ:  މި މަސައްކަތާއިގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިންގއެއް 07 މެއި 2023 ވާ އާދީއްތަ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލް އިދާރާ ގައި އޮންނާނެއެވެ.  ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގއަށް ވަޑައިނުގެންނެވި ނަމަވެސް ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް ބިޑް ހުށަހެޅޭނެއެވެ. | 1.2 | | **މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން:**  ބީލަމާއިގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ސުވާލެއް އޮތްނަމަ، 11 މެއި 2023 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:00 ގެ ކުރިން އެ ސުވާލެއް [procurement@laamu.gov.mv](mailto:procurement@laamu.gov.mv) އަށް މެއިލްކުރެއްވުން އެދެމެވެ. ސުވާލުތަކުގެ ޖަވާބް 11 މެއި 2023 ވަނަ ދުވަހުގެ 14:00 ގެ ކުރިން ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވި ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް އީ-މެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވޭނެއެވެ. | 1.3 | | އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: އަގުހުށަހެޅުމަށް ދީފައިވާ ކަރުދާހުގައި (ޖަދުވަލު 2)  ބީ.އޯ.ކިއު (އެނެކްސް 1) | 1.4 | | **ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި:**  ތަން: ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ  ތާރީޚް: 14 މެއި 2023 ދުވަސް: އާދީއްތަ ގަޑި: 13:00 | 1.5 | | ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި **(ލ. އަތޮޅު ކައުންސިލްގައި ގުދަނެއް ހެދުމަށް އެދި)** މި ގޮތަށް ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. | 1.6 | | **ބީލަން ބަލައިގަތުމާއި ބީލަން ހުޅުވުން:**  ބީލަން ބަލައިގަނެ ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ 1.5 ގައިވާ ގަޑީގައި ބީލަން ހުށަހަޅަން ޙާޟިރުވި ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތީގައެވެ. | 1.7 | | ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 5 ގައި އެވަނީއެވެ. | 1.8 | | ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅާ އަގުގެ %1 | 1.9 | | ޕާރފޯމަންސް ސެކިޔުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ބީލަމުގެ އަގު 250000ރ އަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ، ހުށަހަޅާ އަގުގެ %5 | 1.10 | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
| **ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު** | | | |
| **(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު** | | | |
| 1. **ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު** |  | މި ބީލަމަކީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުން ކުރުވަން ބޭނުންވާ މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. | |
| 1. **ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް** |  | ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރ: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ. | |
|  | 2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް. | |
|  | 2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް. | |
|  |  | 2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް. | |
|  |  | 2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް. | |
| 1. **ބީލަން އޮންނަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން** |  | ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ **މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލް 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކުލިސްޓު ގައިވާ ލިއުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓުތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ބައިންޑު ނުވަތަ ހީރަސް ކުރެވިފައެވެ.** | |
|  | ބީލަން އޮންނަންވާނީ ދިވެހިބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (ފަރުމާ ފޮންޓް ފަދަ) ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަށެވެ. އަދި **ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮޔާއި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ޞަފުޙާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ޞަފުހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ޞަފުޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ޞަފުޙާ ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.** | |
|  | 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.  3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.  3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.  3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. | |
|  |  | 3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ. | |
| 1. **ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ އަދަދު** |  | **ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.** | |
| 1. **ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގެ އަގު** |  | ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ. | |
| 1. **އެހެނިހެން އުސޫލްތައް** |  | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއާއި، ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލް އިދާރާގެ ދަށުން ހިނގަމުންދާ އެއްވެސް އިދާރާއެއްގެ ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަނާޅާ ހުއްޓާ އެކަން އެނގިއްޖެނަމަ އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ ބީލަން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. މި ނަންބަރުގައި ޢާއިލީގޮތުން ގުޅުންހުރިކަމަށް މާނަކޮށްފައި ވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ ބަފައިންނަށެވެ. | |
| **(ށ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް** | | | |
| 1. **ބީލަން ފޮތު ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް** |  | **ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.** | |
|  | **7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)** | |
|  | **7.1.2ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)** | |
|  |  | **7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)** | |
|  |  | **7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)** | |
|  |  | **7.1.5 އެއްބަސްވުން (ސެކްޝަން -5)** | |
|  |  | **7.1.6 ބޭނުންވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި/މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް (ސެކްޝަން–6)** | |
| 1. **ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން** |  | **ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރުމަށްޓަކައި އިޢުލާނުގައި ބީލަންވެރިން ރަޖިސްޓްރީވުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރަންވާނެއެވެ.** | |
|  | އަންދާސީ ހިސާބުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ފޯމްގައިވާ ހުރިހާ މަޢުލޫމާތުތައް ފުރިހަމަ ކުރަންވާނެއެވެ. | |
|  | **އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.** | |
| 1. **ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން** |  | މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނެ ތާރީޚާއި ގަޑި "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޕްރީބިޑް މީޓިންގައި ބައިވެރިވެވޭނީ 8.1 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ގޮތަށް ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ. | |
|  | ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އެޑްރެހަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ. | |
|  | މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުނުވާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ. | |
| 1. **ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން** |  | ބީލަން ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ. | |
|  |  | 0.11 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވޭނެއެވެ. | |
| **(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން** | | | |
| 1. **ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރެވޭ ބަސް** |  | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހިބަހުންނެވެ. އަދި ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް އިގިރޭސި ބަހުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. | |
| 1. **ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ** |  | މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ. | |
| 1. **އަގު ހުށަހެޅުން** |  | ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. | |
|  |  | ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ. | |
| 1. **މުއްދަތު** |  | **މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް މުއްދަތު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ދުވަހުގެ އަދަދުންނެވެ.** | |
|  |  | މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެމަސައްކަތެއް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. | |
| 1. **ބީލަމުގެ މުއްދަތު** |  | ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 30 ދުވަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ. | |
| 1. **ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް** |  | ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ. | |
|  | 16.1.1 | **ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)** |
| 16.1.2 | **ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބީ.އޯ.ކިއު ( ސެކްޝަން 6 ގައިވާ)** |
|  | 16.1.3 | **ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.** |
|  | 16.1.4 | **ކޯޓޭޝަން** |
|  |  | 16.1.5 | **ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު 3)** |
|  |  | 16.1.6 | **ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)** |
|  |  | 16.1.7 | **މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ)** |
|  |  | 16.1.8 | **ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބީލަމެއްނަމަ ހުށަހަޅާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ** |
|  |  | 16.1.9 | **ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބީލަމެއްނަމަ ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ.** |
|  |  | ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ. | |
|  |  | 16.2.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 4 ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. | |
| **(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން** | | | |
| 1. **ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް** |  | **ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.** | |
|  |  | **ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.** | |
|  |  | **ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.** | |
|  |  | **ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.** | |
| 1. **ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި** |  | މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަޑި ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. | |
|  | **މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.** | |
|  |  | **އީމެއިލްއިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.** | |
| 1. **މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ ބީލަން ތަކާއި މެދު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:** |  | **ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.** | |
| **(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވޭލުއޭޓް ކުރުން** | | | |
| 1. **ބީލަން ހުޅުވުން** |  | މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚްގައެވެ. | |
|  |  | ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ. | |
|  |  | ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖައްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ. | |
| 1. **ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ ކުށްތައް އިސްލާޚްކުރުން** |  | ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާޚް ކުރެވޭނެއެވެ. | |
|  | ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ. | |
| 1. **ބީލަންތައް ޗެކްކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ ރެންޕޮންސިވްނަސް ކަނޑައެޅުއް** |  | ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވިމާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ. | |
|  | 22.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން. | |
|  | 22.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން | |
|  | 22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލްތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެންޕޮންސިވްނަސް) | |
| 1. **ބީލަންތައް އިވޭލުއޭޓް ކުރުން** |  | ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 22.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ. | |
| 1. **ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން** |  | ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ. | |
| 1. **ބީލަންތަން ކެންސަލްކުރުން** |  | އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންނުވާ އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. | |
| 1. **ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން** |  | ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. | |
| 1. **އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން** |  | ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ. | |
|  |  | 27.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. | |
|  |  | އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ. | |
| **(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ، ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރުން.** | | | |
| 1. **ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ** |  | ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީހުން ފެށިގެން ރަސްމީ 5 (ފަސް) ދުވަސް ތެރޭގައި ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އަދަދު ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. | |
|  |  | ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 6 ގައި ވާނެއެވެ. | |
| 1. **އެޑްވާންސް ފައިސާ** |  | އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ. | |
|  | އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250,000/- (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ. | |
|  | އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. | |
|  |  | އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 8 ގައި ވާނެއެވެ. | |
|  |  | އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދެވޭ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ. | |
| 1. **ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ** |  | ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ 250,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީހުން ފެށިގެން ރަސްމީ 5 (ފަސް) ދުވަސް ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. | |
|  |  | ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބެހެއްޓުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ. | |
|  |  | ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ. | |
| 1. **މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި މައްސަލަ ބެލުން** |  | ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ އުޞޫލު" އާ އެއްގޮތަށެވެ. | |
|  |  | ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ. | |
|  |  | ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ. | |
|  |  | ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބާމެދު ހިތްހަމަ ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ކަމާބެހޭ އިދާރާއަކަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. | |
| 1. **މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅުން** |  | ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 17.11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ދިމާވާ މައްސަލައަކާއި ގުޅިގެން އިދާރީކަންކަން އަލުން ބެލުމަށް "މުސްތަޤިއްލު ރިވިޔު ކޮމެޓީ" އަށް ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިޔާ ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިޢު ކޮމެޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" – އެޕީލް މަރުހަލާ" PR-16 ފޯމުން ހުށަހަޅިދާނެއެވެ. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ސެކްޝަން – 3** | | |
| **އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް** | | |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލް އިދާރާއަށެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތަކެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ ފޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާއީމެއިލަށް، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރާން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރިއަށް ނުގެންދެވޭނެއެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތްކޮށް ނިންމަންވާނެއެވެ. |
|  | މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ މެނިފެކްޗަރިންއާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭނީ ކައުންސިލްއިން ނިންމާ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ. |
|  | ޖުމްލަ އަގު 2,500,000/-ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.  ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP\*0.005\*LD  CP (ކޮންޓްކެޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު  LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވީ މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިލްގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ %15 އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަގާއެކު ލިޔެ، ދެފަރާތުން އެލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރ ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަނދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހްކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެއް ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ. |
| 1. A picture containing logo     Description automatically generated |  | މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ. |
| A picture containing logo  Description automatically generated |  | މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ. |

|  |
| --- |
| **ސެކްޝަން – 4** |
| **ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް**  ޖަދުވަލު 1 |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **#** | **ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް** | **ހުށަހަޅާ ފަރާތުން** | **އަތޮޅު ކައުންސިލުން** | | **ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.** | | | | | 1 | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2 ) |  |  | | 2 | ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ |  |  | | 3 | ހުށަހަޅާ އެސްޓިމޭޓް (ކޯޓޭޝަން / ބީ.އޯ.ކިޔު) |  |  | | 4 | ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު 3) |  |  | | 5 | ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ) |  |  | | 6 | ބީލަމުގައި ސޮއިކޮށްފައިވަނީ ވެރިފަރާތުން ނޫންނަމަ، ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ) |  |  | | 7 | މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ) |  |  | | 8 | 6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން. |  |  | | **ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.** | | | | | 09 | ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 4 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި |  |  | | **ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.** | | | | | 10 | ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައިވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި |  |  | | 11 | ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް) |  |  | | 12 | ޞަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސޮއިކޮށް ތައްގަނޑު ޖަހާފައި |  |  | | 13 | ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރީ ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި |  |  | | ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު، މިބައިގައި މިހިމެނޭ ލިޔުންތައް ހަމައަށްހުރިތޯ ޗެކްކުރައްވާ ލިސްޓް ކުރެވިފައިވާ ތަރުތީބުން ލިޔުންތައް ބެހެއްޓެވުމަށް ސަމާލުކަން ދެއްވުން އެދެމެވެ. އަދި ލިޔުންތައް ހަމައަށް ހުރިކަން ޔަޤީންކުރުމަށް "ހުށަހަޅާފަރާތުން ޗެކްކުރި" ގޮޅީގައި ފާހަގަޖައްސަވާ އެކަން ކަށަވަރު ކުރެއްވުން އެދެމެވެ. | | | |   ޖަދުވަލު 2 |
| **ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 1. **ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު** | | | | |  | ނަން | | 1.1 | |  | ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު | | 1.2 | | 1. **ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު** | | | | |  | ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން | | 2.1 | |  | އިޢުލާން ނަންބަރު | | 2.2 | | 1. **ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު** | | | | | އަގު | ތަފްސީލް | | # | |  | ހުށަހަޅާ އަގު | |  | |  | ޖީ.އެސް.ޓީ | |  | |  | ޖުމްލަ އަގު: | |  | |  | ޖުމްލަ އަގު )ތާނައިން ލިޔުމަށް( | | 3.1 | |  | މުއްދަތު (ބަންދުދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން) | | 3.2 | | 1. **ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު** | | | | | މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ޚިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ. | | | 4.1 | | އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުން ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ފެއްޓުމަށާއި، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ. | | | 4.2 | | މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 30 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައި ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ. | | | 4.3 | | 1. **ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން** | | | | | އޮފިޝަލް ސްޓޭމްޕް  އޮފިޝަލް ސްޓޭމްޕް |  | ސޮއި | | |  | ނަން | | |  | މަޤާމު | | |  | ތާރީޚް | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ޖަދުވަލު 3  **ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު: | | | |  | ނަން | 1.1 | |  | ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް | 1.2 | |  | ވިޔަފާރި އެޑްރެސް | 1.3 | |  | ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު | 1.4 | |  | ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު – ރާއްޖޭގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، | 1.5 | |  | ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު – ރާއްޖޭގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ | 1.6 | |  | ފޯނު ނަންބަރު | 1.7 | |  | އީމެއިލް އެޑްރެސް | 1.8 | | 1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު (ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެންނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ މަޢުލޫމާތު، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު) | | | | މަޤާމް  Designation | ނަން  Name | # | |  |  | 1 | |  |  | 2 | |  |  | 3 | |  |  | 4 | | 1. ޢާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް   Generally performed duties | | | |  | | 1 | |  | | 2 | |  | | 3 | |  | | 4 | |
|  |

ޖަދުވަލު 4

|  |
| --- |
| **ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް** |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް** | | | | | | **މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)** | **މަސައްކަތްކުރި އަހަރު** | **މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް** | **މަސައްކަތުގެ ނަން** | **#** | |  |  |  |  | 1 | |  |  |  |  | 2 | |  |  |  |  | 3 | |  |  |  |  | 4 | |  |  |  |  | 5 | |  |  |  |  | 6 | |  |  |  |  | 7 | |  |  |  |  | 8 | |  |  |  |  | 9 | |  |  |  |  | 10 | |  | **ޖުމްލަ:** | | | | |

|  |
| --- |
| ޖަދުވަލު 5  **ބީލަން އިވޭލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު** |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | އިވެލުއޭޝަން މިންގަނޑު | | | | ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ | ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލް | ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު | | އަގު |  | **80** | | މުއްދަތު |  | **20** | | ޖުމްލަ | | **100** | |

|  |
| --- |
| **ބިޑް ސެކިއުރިޓީ**  ޖަދުވަލު 6 |
| Form of Bid Security (Bank Guarantee)  Whereas, ………………………………………………..*[name of Bidder]* (hereinafter called “the Bidder”) has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Ministry of Finance and Treasury on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….*[name of Contract]* (hereinafter called “the Bid”).  Know all people by these presents that We ………………………………………. *[name of Bank]* of ……… …………………… *[name of country]* having our registered office at …………………………………………………………………………………... (hereinafter called “the Bank”) are bound unto ……………………………. *[name of Purchaser]* (hereinafter called “the Purchaser”) in the sum of \*…………………………………………... for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.  Sealed with the Common Seal of the said Bank this ……...day of …………….20……………...  The conditions of this obligation are:    (1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;  or  (2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:  (a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or  (b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or  (c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,   |  | | --- | | \* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1.7 of the Instructions to Bidders. |   we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser’s having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.  This Guarantee will remain in force up to and including the date ………………………. days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.  Date…………………………… Signature of the Bank  Witness ……………………… Seal  *[signature, name, and address]* |
| **ޕާރފޯމަންޓް ގެރެންޓީ** |
| ޖަދުވަލު 7  Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)  To: ………………………………………………………………………………………………….  *[name &address of Purchaser]*  ………………………………………………………………………………………………….  ………………………………………………………………………………………………….  Whereas ……………………. *[name and address of Supplier]* (hereinafter called “the Supplier”) has undertaken, in pursuance of Contract No. …… dated ……………………… to execute …………………………… *[name of Contract and brief description of Works]* (hereinafter called “the Contract”);  And whereas it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;  And whereas we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;  Now therefore we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of \*……………... *[amount of Guarantee]* ……………………… *[amount in words]*, such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of ……………… *[amount of Guarantee]* as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.   |  | | --- | | \*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa. |   We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.  We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.  This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate.  Signature and seal of the Guarantor ………………………...  Name of Bank ……………………………………...  Address ……………………………………...  ……………………………………..  ……………………………………..  Date ……………………………………… |
| **އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ** |
| ޖަދުވަލު 8  Form of Bank Guarantee for Advance Payment  To: ………………………………………………………………………………………………….  *[name & address of Purchaser*]  …………………………………………………………………………………………………..  …………………………………………………………………………………………………    *[name of Contract]*  Gentlemen:  In accordance with the provisions of the Conditions of Contract, of the above-mentioned Contract, ………… ………………………………………………………………………….*[name and address of Supplier]* (hereinafter called “the Supplier”) shall deposit with ……………………………… ……… ………… …… ……………………….. *[name of Purchaser]* a Bank Guarantee to guarantee his proper and faithful performance under the said Clause of the Contract in an amount of ……….*[amount of Guarantee]* ………………………………………………………………..*[amount in words]*.  We, the ………………… …………………………………… ……………………………………  *[Bank or Financial Institution]*, as instructed by the Supplier, agree unconditionally and irrevocably to guarantee as primary obligator and not as Surety merely, the payment to …………………………………………………. *[name of Purchaser]* on his first demand without whatsoever right of objection on our part and without his first claim to the Supplier, in the amount not exceeding \*……………………….. ………………………………… [*amount of Guarantee]……… ……………………………………………………………………… [amount in words]*.  We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between ………………………… ………… …………………….…….*[name of Purchaser]* and the Supplier, shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.   |  | | --- | | \* An amount is to be inserted by the Bank or Financial Institution representing the amount of the Advance Payment, in Maldivian Rufiyaa. |   This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment under the Contract until ………………………………………………*[name of Purchaser]* receives full repayment of the same amount from the Supplier.    Yours truly,  signature and seal: …………………………………………………………………..  Name & address of bank/institution ………………………………………………. |

|  |
| --- |
| **ސެކްޝަން - 5** |
| **އެއްބަސްވުން** |

**1 .ފެށުން:**

1.1 މި އެއްބަސްވުމަކީ ................................................................................................ ހައްދުންމަތީ އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައިވާ .............. ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: .................( )މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައިވާ( އާއި ދެމެދު ............. ވަނަ ދުވަހު ވީ އެއްބަސްވުމެކެވެ.

1.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ކޮށްދިނުމަށް ތިރީގައިމިވާ ޝަރުޠުތަކާއި، މާއްދާތަކުގެ މައްޗަށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.

**2 .މަސައްކަތް:**

1.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކުރެވޭ މަސައްކަތަކީ، ލ. އަތޮޅު ކައުންސިލްގައި ގުދަނެއް ހެދުން

1.2 ލ. އަތޮޅު ކައުންސިލްގައި ގުދަނެއް ހެދުން އެނެކްސް 1 ގައި ހިމެނިފައިވާ ބައިތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.

**3. މުއްދަތު:**

3.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަކީ …… (………..) ދުވަހެވެ.

3.2 މި މާއްދާގެ 3.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތު ގުނަން ފަށާނީ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެންނެވެ.

**4. މަސައްކަތުގެ އަގު:**

4.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އާއެކު ................. (.........) އެވެ.

**5. އެޑްވާންސް ފައިސާ:**

5.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ފައިސާ ދިނުމަށް ލިޔުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގައި އެދިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދެވިދާނެއެވެ.

5.2 މި މާއްދާގެ 5.1 ގައި ބަޔާންކުރާ އެޑްވާންސް ފައިސާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ދޫކުރަންވާނީ، އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ޢަދަދާ އެއްވަރުގެ ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީއެއް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހެޅުމުންނެވެ. މި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ވާންޖެހޭނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމުކުރެވިފައިވާ، ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޓަކުން މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތަށް ދޫކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީއަކަށެވެ.

**6. މަސައްކަތުގެ އަގު ދައްކާނެ ގޮތް:**

6.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ 4.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތުގެ އަގު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާނީ ގުދަނުގެ މަސައްކަތް ނިންމާ މަސައްކަތް ނިންމި ކަމުގެ ލިޔުމާއި ބިލް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

6.3 މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި މައްސަލައެއް ވާނަމަ ބިލު ހުށަހަޅާތާ މަސައްކަތު 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް އެކަން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އަންގަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންގާ އެންގުމުގެ މަތިން ބިލު ރަނގަޅުކޮށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.4 މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް އަގު ދޭންވާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ކޮންސަލްޓެންޓަކު ބިލު ކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތް ނިމިފައިވޭތޯ އާއި މަސައްކަތްކޮށްފައިވާ ގޮތް ރަނގަޅުތޯ ބަލައި މޮނިޓަރކުރުމަށްފަހު ކޮންސަލްޓެންޓް ރިޕޯޓެއް (އިންޓަރިމް ސެޓްފިކެޓް) ތައްޔާރުކޮށް އެ ރިޕޯޓް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

6.5 މި މާއްދާގެ 6.4 ގައި ބަޔާންކުރާ އިންޓަރިމް ސެޓްފިކެޓް ލިބޭތާ މަސައްކަތު 20 (ވިހި) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތުގެ އަގު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ.

6.6 މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް އަގު ދެވޭނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ 7.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ރިޓެންޝަނަށް ނިސްބަތުންޖެހޭ އަދަދު އުނިކުރުމަށްފަހުއެވެ. އަދި މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މި ނޫންވެސް ފައިސާއެއް އުނިކުރަންޖެހޭނަމަ، ބިލަށް ފައިސާ ދައްކަންވާނީ އެ ފައިސާއެއްވެސް އުނިކުރުމަށްފަހުއެވެ.

6.7 މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ޖަމާކުރާނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ ބޭންކް އެކައުންޓަށެވެ. ފައިސާޖަމާކުރަން ބޭނުންވާ ބޭންކް އެކައުންޓްގެ ތަފުޞީލު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

**7. ރިޓެންޝަން ފައިސާ:**

7.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ 6.1 އަދި 6.2 ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަންވާނީ ބިލުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ %5 (ފަހެއް އިންސައްތަ) ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ގޮތުގައި ކެނޑުމަށްފަހުއެވެ.

7.2 މި މާއްދާގެ 7.1 ގެ ދަށުން ކަނޑާ ރިޓެންޝަން ފައިސާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް އަނބުރާ ދޫކުރަންވާނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް އެއްކޮށް ނިމޭ ތާރީޚުން ފެށިގެން 12 (ބާރަ) މަސް ދުވަސް (މީގެފަހުން "ރިޓެންޝަން މުއްދަތު" ކަމަށް ބުނެފައިވާ) ހަމަވުމުންނެވެ.

7.3 މި މާއްދާގެ 7.2 ގައި ބަޔާންކުރާ ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތުގައި ދިމާވާ މައްސަލަތައް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. ރިޓެންޝަން މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު ރިޓެންޝަން ފައިސާ އަނބުރާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ދޫކުރަންވާނީ ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭ ހުރިހާ ކަމެއް ރަނގަޅު ކުރުމުންނެވެ.

**8. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް:**

8.1 މަސައްކަތް ކުރިއަށްދާގޮތް ބަލައި މޮނިޓަރކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ރިޕޯޓް ކުރާނެ ފަރާތެއް ކަ ނޑައެޅުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

8.2 ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ނިމުމުން އެ މަސައްކަތެއް ނިމިފައިވާކަމަށާއި އެ މަސައްކަތެއް ކުރެވިފައިވަނީ ރަނގަޅަށްކަން ބަލައި މޮނިޓަރކުރާނެ ކޮންސަލްޓެންޓަކު ކަނޑައެޅުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

8.3 މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި މައްސަލައެއް ވާނަމަ ބިލު ހުށަހަޅާތާ މަސައްކަތު 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ބިލު ރަނގަޅުކުރަން އެންގުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

8.4 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުތަކަށް އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ ދެއްކުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

**9. މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު ތައް :**

9.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތް، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ކޮށްދިނުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ 4.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތު އަގުގެ %5 (ފަހެއް އިންސައްތަ)، ޕާފޮމެންސް ސެކިއުރިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި މި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ދުވަހު މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދިނުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.3 މި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގެ 3.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިންމުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.4 މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އަޅަންވާ ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅުތައް އެޅުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅުތައް ނޭޅުމުގެ ސަބަބުން ދިމާވާ ކަންތައްތަކަށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ޒިންމާ އުފުލާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ ޚަރަދުގައި ބަދަލުދޭންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ނިމޭއިރު މިގޮތުން ހަމަނުޖެހި ކަމެއް އޮތްނަމަ، އެކަމެއް ރިޓެންޝަނުގެ ގޮތުގެ ބަހައްޓާފައިވާ ފައިސާގެ ތެރެއިން އެކަމެއް ހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ.

9.5 މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މީހުންނާއި ވަސީލަތްތަކާއި އާލާތްތައް އަދި ތަކެތި ހޯދުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.9 މި އެއްބަސްވުމުގެ 8.2 ގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތް މޮނިޓަރކޮށް ރިޕޯޓްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފަރާތް އަދި މި އެއްބަސްވުމުގެ 8.3 ގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ކޮންސަލްޓެންޓުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް އަދާކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެއްބާރުލުން ދިނުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

**10. އަމިއްލަ ބާރު ގެ ދަށުގައި ނުވާ ކަމެއް މެދުވެރިވުން (ފޯސް މެޖަރ(:**

10.1 އެއްބަސްވުމުގެ ދެފަރާތުން ކުރެ ފަރާތެއްގެ އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާ ކަމެއް ނުވަތަ "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ޙާލަތެއް މެދުވެރިވުމުގެ ސަބަބުން، އެއްބަސްވުމުގެ ދެފަރާތުން ކުރެ ފަރާތަކަށް އެއްބަސްވުމަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމަށް އަމަލު ކުރުން ލަސްވެއްޖެނަމަ، އެފަރާތަކުން އެކަމަށް ޒިންމާނަގަން ނުޖެހޭނެއެވެ.

10.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ 10.1 ގައި ބަޔާންކުރާ "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ޙާލަތަކީ އެ ޙާލަތެއް މެދުވެރިވެފައިވާ ފަރާތުގެ ކޮންޓްރޯލްއިން ބޭރުގައިވާ، އެފަރާތުގެ އެއްވެސް އިހުމާލެއްނުވާ، އަދި އެފަރާތުން އެކަށީގެންވާ ވަރަށް މަސައްކަތްކުރުމަށްފަހުވެސް އެއްބަސްވުމަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ނުކުޅެދޭ ޙާލަތްތަކެވެ.

10.3 "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ޙާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، އެ ޙާލަތެއް މެދުވެރިވެފައިވާ ފަރާތުން، މެދުވެރިވެފައިވާ ޙާލަތާއި، އެކަމެއްގެ ސަބަބުން އެއްބަސްވުމަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅޭ ނުވަތަ ލަސްވާ ސަބަބު ބަޔާންކޮށް ވަގުތުން އެއްބަސްވުމުގެ އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

10.4 "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ޙާލަތު ނެތިދިޔުމުން، އެ ޙާލަތު މެދުވެރިވި ފަރާތުން ވަގުތުން އެއްބަސްވުމަށް ޢަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ. އެ ޙާލަތު މެދުވެރިވީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ނަމަ، އެހިސާބުން ފެށިގެން މަސައްކަތް އެންމެ އަވަހަށް ނިންމޭނެކަމަށް ބެލެވޭ ގޮތަކަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށްގެންދާނޭ ގޮތުގެ ތާވަލެއް އެކުލަވާލާ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ.

10.5 " ފޯސް މެޖަރ" ގެ ޙާލަތެއް މެދުވެރިވުމުގެ ކުރިން އެއްބަސްވުމުގެ ދެފަރާތުން ކުރެ ފަރާތަކަށް ކުރުން ލާޒިމުވެފައިވާ ކަމަކުން އެފަރާތެއް ބަރީއަތްވެގެން ނުވެއެވެ.

**11. މަސައްކަތް ލަސްވުމުގެ އަގު:**

11.1 މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތް މި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގެ 1.3 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތަށް ނުނިމި ލަސްވަމުންދާނަމަ، އެލަސްވާ ލަސްވުމުން، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ދައްކަންވާނެއެވެ.

11.2 މި މާއްދާގެ 11.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގު ކަ ނޑައަޅާނީ ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

* ޖުމުލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.
* މި އަދަދު ހޯދާނީ (LD\*0.005\*CP )މި ފޯމިއުލާ ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
* CP (ކޮންޓެރްކްޓް ޕްރައިސް (: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު
* LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

11.3 މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދޭންޖެހޭނީ ގިނަވެގެން މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ %15 (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އެވެ.

**12. އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފްވުން:**

1.12 މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ ފެންވަރު ދަށްވުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެހެންވެސް ގޮތަކުން ލިބޭ ގެއްލުމާއި، ހަލާކުވާ ތަންތަނާއި، ތަކެތި މަރާމާތުކޮށް ރަނގަޅުކުރުމަށް މި އެއްބަސްވުމުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ 9.6 ގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އަންގާ އެންގުމަށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ޢަމަލުނުކޮށްފިނަމަ، ބަލާނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފްވީ ކަމަށެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއްގައި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކޮށް ނިންމުމަށްފަހު އެކަމަށް ހިނގި ހުރިހާ ޚަރަދެއް މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ތެރެއިން ނުވަތަ ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ތެރެއިން އުނިކުރަންވާނެއެވެ.

12.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ 10 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާފަދަ އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައިނުވާ ކަމެއް މެދުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށްފިނަމަ ބަލާނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފްވީ ކަމަށެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއްގައި ޢަމަލުކުރާނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ 13 ވަނަ މާއްދާގެ 13.3 ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

**13. އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނައުމާއި އުވާލުން:**

13.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގެ 1.3 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިމި، ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ދިމާވާ މައްސަލަތައް މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކުރުމުން، އެ މުއްދަތު ނިމުމުން ކޮންސަލްޓެންޓުގެ އިންޓެރިމް ސެޓްފިކެޓް ހުށަހަޅުމުން އަދި މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދެ ފަރާތުން އަދާކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް އަދާކޮށް ނިމުމުން މި އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް އައީއެވެ.

13.2 މި އެއްބަސްވުމުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ދައްކާ މަސައްކަތް ލަސްވުމުގެ އަގު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ %15 (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ވަކިކޮށް އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިދާނެއެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، މި އެއްބަސްވުމުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ 9.2 ގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ޕަރފޯމޭންސް ސެކިއުރިޓީ ދޫނުކޮށް ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ.

13.3 މި އެއްބަސްވުމުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގެ 12.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ނޯޓިސް ދިނުމަށްފަހު އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި އިތުރަށް އެއްވެސް ފައިސާއެއް ނުދެވޭނެއެވެ.

**14. ޢާންމު ބައިތައް:**

14.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާ ގަވާއިދުތަކަށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ތަބާވެ ޢަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

14.2 މި އެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އެކަމަކާމެދު ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުކުރާނީއެވެ.

14.3 މި މާއްދާގެ 14.2 ގައި ވާގޮތުގެ މަތިން އެބަސްވުމަކަށް ނާދެވިއްޖެނަމަ އެކަމެއް ނިންމާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

14.4 މި އެއްބަސްވުމަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އެކަމަކާމެދު ވާހަކަ ދައްކާ އެއްބަސްވާ ގޮތެއްގެ މަތިން ލިޔުމުންނެވެ.

14.5 މި އެއްބަސްވުމުގެ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ ބައެއްވެސް ތިންވަނަ ފަރާތަކާ (ސަބް ކޮންޓްރެކްޓަރ) ހަވާލުކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.

**15. ނޯޓިސް:**

15.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތާއި ދެމެދުގައި ކުރެވޭ އެންމެހައި މުޢާމަލާތްތަކާއި ދެވޭ ނޯޓިސްތައް ހުންނަންވާނީ ލިޔުމުންނެވެ. އަދި މި ލިޔުންތައް ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ބަހުންނެވެ.

15.2 މި މާއްދާގެ 15.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ނޯޓިސް އަދި ލިޔުންތައް ބަދަލުކުރާނެ އެޑްރެސް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

* މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ނަން:
* ރެޖިސްޓަރޑް އެޑްރެސް:
* ރެޖިސްޓަރ ނަންބަރު:
* މޮބައިލް ނަންބަރު:
* އީ-މެއިލް އެޑްރެސް:

**މުޅި އެއްބަސްވުން :**

މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ޖުމުލަ .. (.....) މާއްދާގެ މައްޗަށެވެ. ޖަދުވަލް 1 އެއީ މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެކެވެ.

ޖަދުވަލް 1: ލ. އަތޮޅު ކައުންސިލާއި، ރަށު ކައުންސިލްތަކަށް އެޗް.އާރު ސޮފްޓްވެއަރގައި ހިމެނިފައިހުންނަންޖެހޭ ބައިތައް.

|  |  |
| --- | --- |
| **މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް:** | **މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތް:** |
| ސޮއި: | ސޮއި: |
| ނަން: | ނަން: |
| މަޤާމް: | މަޤާމް: |
| ތައްގަނޑު: | ތައްގަނޑު: |
| **ހެކިން:** | **ހެކިން:** |
| ސޮއި: | ސޮއި: |
| ނަން: | ނަން: |
| މަޤާމް: | މަޤާމް: |
| އައި.ޑީ#: | އައި.ޑީ#: |
| **މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ** | **މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ** |
| ސޮއި: | ސޮއި: |
| ނަން: | ނަން: |
| މަޤާމް: | މަޤާމް: |
| އައި.ޑީ#: | އައި.ޑީ#: |
| ގުޅޭނެ ނަންބަރު: | ގުޅޭނެ ނަންބަރު: |
| އީމެއިލް އެޑްރެސް: | އީމެއިލް އެޑްރެސް: |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ސެކްޝަން - 6**  **ބޭނުންވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި/މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް/ބީ.އޯ.ކިއު**   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **އަތޮޅު ކައުންސިލްގެ ގުދަނެއް ހެދުމުގެ ބީ.އޯ.ކިއު** | | | | | | |  |  |  |  |  |  | | އަގު | ރޭޓް | ޔުނިޓް | އަދަދު | ތަފްސީލު | # | | **މަސައްކަތު ސައިޓްގައި ހުރި އިމާރާތް ތަޅާ ނެގުން** | | | | | **1** | |  |  | އަކަފޫޓް | 505 | މަސައްކަތު ސައިޓްގައި ހުރި އިމާރާތް ތަޅާ ނެގުން | | އަކަފޫޓް | 184 | އިމާރާތުގައި ފުރާޅާއި ފައިދަށާއި ފަތިތައް ނެގުން | |  |  | 505 އަކަފޫޓް ފާރު ތަޅާނެގުން | | **ފައުންޑޭޝަން އެޅުން** | | | | | **2** | |  |  | ފޫޓް | 149 | ކޯރު ކޮނުން (10 އިންޗި ފުން 8 އިންޗި ފުޅާ) | |  |  | ފޫޓް | 149 | ފައުންޑޭޝަން (10 އިންޗި ފުން 8 އިންޗި ފުޅާ) | | ފައުންޑޭޝަން އަޅަންވާނީ 10 އެމް.އެމް ގެ 4 ދަނގަޑު ލައިގެން 8 އިންޗި ދުރުމިނުގައި ރިންގް ދަނގަޑު ބަނދެގެން | | ކޮންކްރިޓް މިކްސް 1:2:3 | | ފައުންޑޭޝަން އަޅަންވާނީ ހިލަ އާއި ހިލަވެލިން | | **ތަނބު ޖެހުން** | | | | | **3** | |  |  | ފޫޓް | 80 | އިމާރާތުގެ ހުޅަނގު ފަރާތުގައި 5 ތަނބު އުސްމިނުގައި 16 ފޫޓް | |  |  | ފޫޓް | 65 | އިމާރާތުގެ އިރުމަތި ފަރާތުގައި 5 ތަނބު އުސްމިނުގައި 13 ފޫޓް | |  |  | ތަނބު (6 އިންޗި 4 އިންޗި) | |  |  | ތަނބު އަޅަންވާނީ 10 އެމް.އެމް ގެ 1 ދަނގަޑު ލައިގެން | |  |  | ކޮންކްރިޓް މިކްސް 1:2:3 | |  |  | ތަނބު އަޅަންވާނީ ހިލަ އާއި ހިލަވެލިން | | **ބެރި އެޅުން** | | | | | **4** | |  |  | ފޫޓް | 218 | ބެރިއެޅުން (6 އިންޗި 4 އިންޗި) | | ބެރި އަޅަންވާނީ 10 އެމް.އެމް ގެ 1 ދަނގަޑު ލައިގެން | | ކޮންކްރިޓް މިކްސް 1:2:3 | | ބެރި އަޅަންވާނީ ހިލަ އާއި ހިލަވެލިން | | **ރޭނުން** | | | | | **5** | |  |  | އަކަފޫޓް | 1918 | ރާނަން ބޭނުން ކުރާނީ 4 އިންޗީގެ އެޅިގައު | | ސިމެންތި މިކްސް ރޭޝިއޯ 5:1 | | ރާނަން ބޭނުން ކުރާނީ ލޯކަލް ބޯ ވެލި | | **ސިމެންތި ޖެހުން** | | | | | **6** | |  |  | އަކަފޫޓް | 3140 | ސިމެންތި މިކްސް ރޭޝިއޯ 4:1 | | ފާރުގައި ސިމެންތި ޖަހަން ޖެހޭނީ 0.5 އިންޗީ ބޯ މިނުގައެވެ. | | ތަނބު ތަކާއި އިމާރާތުގެ ދެ ކޮޅު ބިތުގެ މަތީ ބެރި އާއި އިމާރާތުގެ އެތެރޭ ފާރުގެ ބެރި ސިމެންތި ޖެހީމަ ހުންނަންޖެހޭނީ ފާރަށްވުރެ ކޮންމެ ފަރާތަކުން 1 އިންޗި ބޭރަށް ނިކުމެފައެވެ. | | ސިމެންތި ޖަހަން ބޭނުންކުރާނީ ލޯކަލް ހިމުން ވެލި | | **ތަޅުން އެޅުން** | | | | | **7** | |  |  | އަކަފޫޓް | 780 | އިމާރާތުގެ އެތެރެއަށް ގައުއާއި ވެލި 2 ގަލުގު އުސްމިނަށް ފިލް ކުރުމަށްފަހު ސެލޯފިން އަޅާ 2 އިންޗި ބޯމިނުގައި | |  |  | އަކަފޫޓް | 51 | ގުދަނުގެ ގޭޓް އާއި ބަގީގަރާޖްގެ ކުރިމަތީގައި އިމާރާތާއި އެކު ތަޅުމުގެ އުސްމިނުގައި 3 ފޫޓް ސުލައިޑެއް ހަމަ ބިމާއި އެއްވަރަށްހެދުން ( ސްލައިޑު ތަޅުމުގައި 2 އިންޗި ބޯމިނުގައި) | | ތަޅުން އަޅަން ބޭނުންކުރާނީ ލޯކަލް ބޯ ވެލި | | **ހިޔާ ކުރުން** | | | | | **8** | |  |  | އަކަފޫޓް | 942 | 3 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ފައިދޮށް އަޅާ 2 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ފަތި އެޅުން | | އަކަފޫޓް | 942 | ލައިސާ ޓިނުން ހިޔާކުރުން (ލައިސާ ޒިންކްލައިން) | | ފޫޓް | 23 | އިމާރާތުގެ އިރުމަތި ފަރާތުގައި ހުރި ގަރާޖްގެ ފުރާޅުން އިމާރާތަށް އަރާ ބައިނަގައި ފެންފަށް ހަރުކުރުން | | ފޫޓް | 54 | އިމާރާތުގެ ހުޅަނގު ފަރާތުގައި ފެންފަށް ހަރުކުރުން | | ފޫޓް | 34.5 | އިމާރާތުގެ ދެ ކޮޅުގައި ނަލަފިލާ ހަރުކޮށް ފެންފަށް ހަރުކުރުން | | **ނަލަ ފިލާ އާއި ދިޔަދޮވި ހަރުކުރުން** | | | | | **9** | |  |  | ފޫޓް | 54 | ފޫޓް ނަލަ ފިލާ ހަރުކުރުން | | ފޫޓް | 34 | ފޫޓް ދިޔަދޮވި ހަރުކޮށް ހޮޅި ގުޅުން | |  |  | ދިޔަ ދޮވި ހުންނަންވާނީ ފުރާޅުގެ ޓިނާއި އެއްކުލައެއްގައި | | **ކަރަންޓް ވަޔަރު ކުރުން** | | | | | **10** | |  |  |  | 3 | އިމާރާތުގެ އެތެރޭގައި މާކަރީ ލައިޓް ހަރުކުރުން (50w)ގެ | |  | 1 | އިމާރާތުގެ އެތެރޭގައި ބަގީ ގަރާޖްބައިގައި މާކަރީ ލައިޓް ހަރުކުރުން (50w)ގެ | |  | 2 | އިމާރާތުގެ ބޭރުގައި ވޯޓަރ ޕްރޫފް މާކަރީ ލައިޓް ހަރުކުރުން (50w)ގެ އިމާރާތުގެ ކުރިމަތި ފަރާތުއައި އިމާރާތުގެ ދެކުނު ކޮޅުގައި ވޯޓަރ ޕްރޫފް މާކަރީ ލައިޓް ހަރުކުރުން | |  | 1 | ލައިޓް ސްވިޗް ފާރުގައި ވަޅުލާ ކަރަންޓް ގުޅުން 3 ގޭންގްގެ | |  | 1 | ލައިޓް ސްވިޗް ފާރުގައި ވަޅުލާ ކަރަންޓް ގުޅުން 3 ގޭންގްގެ | |  | 2 | ޑަބަލް ސޮކެޓް ފާރުގައި ވަޅުލާ ކަރަންޓް ގުޅުން ގުދަންބައިގައި 13AMP | |  | 1 | ސިންގަލް ސޮކެޓް ފާރުގައި ވަޅުލާ ކަރަންޓް ގުޅުން ގުދަންބައިގައި 15AMP | |  | 1 | ޑަބަލް ސޮކެޓް ފާރުގައި ވަޅުލާ ކަރަންޓް ގުޅުން ބަގީގަރާޖްބައިގައި 13AMP | |  | 1 | ސިންގަލް ސޮކެޓް ފާރުގައި ވަޅުލާ ކަރަންޓް ގުޅުން ބަގީގަރާޖްބައިގައި 15AMP | |  | 1 | މެއިންބޯޑް ފާރުގައި ވަޅުލާ ބްރޭކަރތައް ގުޅުން | |  | 1 | 44 ގެ މައި ކަރަންޓް ފަށް އެޅުން | |  | 1 | އެމްސީބީ ބްރޭކަރ ހަރުކުރުން | |  | 1 | އީއެލްސީބީ ބްރޭކަރ ހަރުކުން އާރތު ލީކް ރޮޑް ޖެހުން | |  | 2 | 16AMP ބްރޭކަރ | |  | 2 | 10AMP ބްރޭކަރ | |  | 2 | 6AMP ބްރޭކަރ | |  |  | ކަރަންޓް ވަޔަރު ކުރަން ބޭނުންކުރަންވާނީ 2.5 ގެ ނަރު (ރަތް، ކަޅު، ފެހި، ރީދޫ) އިން އަދި ހުރިހާ ނަރެއް ހުންނަންވާނީ ކޮންޑިޔުޓަށް ލާފައި (ވަޔަރު ކުރަންވާނީ ފެނަކައިން ގަބޫލު ކުރާ ފެންވަރެއްގައި) | | **ވޯލްސީލު ލުމާއި ކުލަލުން** | | | | | **11** | |  |  | އަކަފޫޓް | 3140 | ވޯލްސީލް ލުން | | އިމާރާތުގެ ބޭރުގައި ލާންވާނީ އައުޓްޑޯ ނިޕޯން ވޯލްސީލެވެ.އަދި އިމާރާތުގެ އެތެރޭގައި ލާންވާނީ އިންޑޯ ނިޕޯން ވޯލްސީލެވެ. | |  |  | އަކަފޫޓް | 3140 | ކުލަލުން | | އިމާރާތުގެ ބޭރުގައި ލާންވާނީ އައުޓްޑޯ ނިޕޯން ވެދަރބޮންޑް ކުލައެކަވެ. އަދި އިމާރާތުގެ އެތެރޭގައި ލާންވާނީ އިންޑޯ ނިޕޯން ކުލެއެކެވެ. ކުލަ ކޯޑް ކައުންސިލުން ފަހުން ދެވޭނެއެވެ. | | **ގޭޓް ހަރުކުރުމާއި އެލްމުނިޔަމް ފެންލައިޓް ހަރުކުރުން** | | | | | **12** | |  |  |  | 1 | 10 ފޫޓް 09 ފޫޓް ރޯލާ ސަޓަރ ގޭޓް | |  |  |  | 1 | 10 ފޫޓް 09 ފޫޓް ރޯލާ ސަޓަރ ގޭޓް ހަރުކުރުމާއި ތަޅުލެވޭގޮތައްހެދުން | |  |  |  | 1 | އިމާރާތުގެ އުތުރު ކޮޅުގައި 1 އެލްމުނިޔަމް ހުދު ކުލައިގެ ވެންޓިލޭޓަރ ފެންލައިޓް ހަރުކުރުން (24 އިންޗި އުސް 18 އިންޗި ފުޅާ) | |  |  |  | 1 | އިމާރާތުގެ އިރުމަތި ފަރާތުގައި 1 އެލްމުނިޔަމް ހުދު ކުލައިގެ ވެންޓިލޭޓަރ ފެންލައިޓް ހަރުކުރުން (18 އިންޗި އުސް 24 އިންޗި ފުޅާ) | |  | ޖުމްލަ އަގު | | | | | |

**Diagram

Description automatically generated**Foundation

Building Front Side

Diagram, engineering drawing

Description automatically generated

Diagram, engineering drawing

Description automatically generatedBuilding Back Side

Building Front Side

A picture containing device, caliper

Description automatically generated

Building south Side

Diagram, engineering drawing, box and whisker chart

Description automatically generated

Diagram, engineering drawing, box and whisker chart

Description automatically generatedBuilding Bank Side

Diagram

Description automatically generated with medium confidence

Building south Side

Diagram

Description automatically generated with medium confidenceBuilding Bank Side